

**UCHWAŁA NR XII/99/2025
RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA**

z dnia 26 maja 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy
Krzywiń na lata 2025-2030**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) w związku z uchwałą nr XI/93/2025 Rady Miejskiej Krzywinia dnia 28.04.2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Krzywiń (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2025 r., poz. 3956), Rada Miejska Krzywinia uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krzywiń na lata 2025-2030.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzywin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Hanna Frankiewicz

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR XII/99/2025
RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA

z dnia 26 maja 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla
Gminy Krzywiń na lata 2025-2030**

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Samorządy otrzymały podstawę prawną do podjęcia kompleksowych działań służących rewitalizacji obszarów zdegradowanych. Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, realizowany w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne. Obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu kumulacji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw, lub środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska, lub przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, lub technicznych – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz nefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska. Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. W celu prowadzenia działań rewitalizacyjnych i pozyskiwania środków zewnętrznych na ten cel konieczne jest opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krzywiń na lata 2025-2030. co wynika z art.17 ust.1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

Informację o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji ogłasza się na stronie gminy w Biuletynie Informacji Publicznej, w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, w prasie lokalnej oraz przez obwieszczenie. Podjęcie przedmiotowej uchwały zostało poprzedzone wejściem w życie w dniu 20.05.2025 r. zapisów Uchwały Nr XI/93/2025 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 28.04.2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Krzywiń opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 06.05.2025 r. , poz. 3956. Na podstawie uprzednio przygotowanej diagnozy na rzecz wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Krzywiń przyjęto jako takie obszary terenów obrębów geodezyjnych Krzywiń - 301104_4.0001, Cichowo - 301104_5.0003, Łagowo - 30104_5.0010 (dokładny

zasięg określony jest szczegółowo na mapach stanowiących załączniki do Uchwały nr XI/93/2025 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 28.04.2025 r.).

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krzywiń na lata 2025-2030 jest uzasadnione.