

**UCHWAŁA NR XVII/129/2025
RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA**

z dnia 27 października 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/266/2022 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 28 marca 2022 r.
w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Krzywiń
wkładu niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN Wielkopolska” Sp. z o.o.
w postaci prawa własności nieruchomości położonych w Krzywiniu oraz Jerce.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f, g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

§ 1. W § 1 uchwały Nr XXXV/266/2022 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 28 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Krzywiń wkładu niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN Wielkopolska” Sp. z o.o. w postaci prawa własności nieruchomości położonych w Krzywiniu oraz Jerce, dokonuje się następujących zmian:

- 1) pkt. 1 otrzymuje brzmienie: "1) Krzywiń ul. Powstańca Lewandowskiego 14, działka nr 801/3, o powierzchni 0,4047 ha, oraz działka nr 801/2, o powierzchni 0,0202 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1K/00034541/0,";
- 2) skreśla się pkt 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzywiń.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Hanna Frankiewicz

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVII/129/2025
RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA**

z dnia 27 października 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/266/2022 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 28 marca 2022 r.
w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Krzywiń wkładu
niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN Wielkopolska” Sp. z o.o.
w postaci prawa własności nieruchomości położonych w Krzywiniu oraz Jerce.**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zmiana uchwały Nr XXXV/266/2022 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 28 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Krzywiń wkładu niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN Wielkopolska” Sp. z o.o. w postaci prawa własności nieruchomości położonych w Krzywiniu oraz Jerce.

W związku z przygotowaniem koncepcji zagospodarowania nieruchomości położonej w Krzywiniu pod adresem ul. Powstańca Lewandowskiego 14, pod nazwą „przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku oświaty na budynek mieszkalny wielorodzinny, budowa wiaty na rowery, wiaty na kontenery na gromadzenie odpadów stałych oraz rozbiórkę budynku gospodarczego” wymagane jest dopisanie do treści uchwały działki nr 801/2, o powierzchni 0,0202 ha. Działka nr 801/3 oraz 801/2 zapisane są w jednej księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie o numerze PO1K/00034541/0 i stanowią jedną nieruchomość.

Usunięcie z uchwały zapisu o przekazaniu nieruchomości położonej w miejscowości Jerka pod adresem pl. Powstańców 5, działki nr 861/94, 861/95, wynika z faktu wpisania zlokalizowanego na niej budynku do rejestru zabytków oraz braku możliwości zagospodarowania nieruchomości na cele mieszkaniowe.

W związku z powyższym wymagane jest podjęcie stosownej uchwały.