

Projekt

z dnia 5 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA**

z dnia 2026 r.

w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Rąbinu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2025.1153 ze zm.), art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j.), Rada Miejska Krzywinia uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Krzywiń, położonych w obrębie geodezyjnym Rąbin:

- 1) działka nr geod: 24/1, o pow. 0,2300 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00039433/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie,
- 2) działka nr geod: 24/6, o pow. 0,0841 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00039433/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie,
- 3) działka nr geod: 367, o pow. 0,4100 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00039433/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie,

§ 2. Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzywiń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA

z dnia 2026 r.

Zgodnie z art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, przedmiotem zbycia są nieruchomości, mogące poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Nieruchomość opisane w § 1 uchwały położone są wewnątrz obszaru zabudowy związanej z produkcją rolną stanowiących w przeszłości własność RSP w Rąbiniu, ze względu na swój kształt oraz małą powierzchnię nie mogą być zagospodarowane jako nieruchomości odrębne,